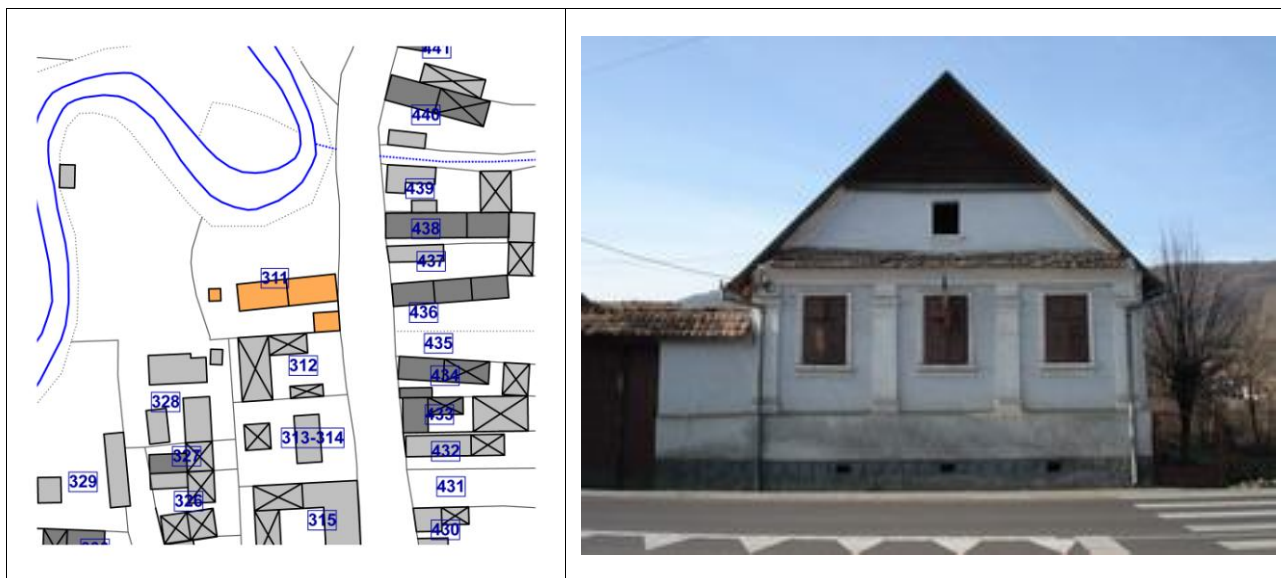


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 311



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 311		
2. Corp de cladire: corp A (s+p+e+m), corpul B (căsuță), corpul C (utilități)		
3. Regim de proprietate: Stat		
4. Funcțiune / utilizare: grădiniță		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 2788 mp; S construit = 486 mp POT = 17%; CUT = 0,19	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Pavajul a dispărut fiind înlocuit cu pietriș	

7. Scurta descriere:

Clădirea se află în patrimoniul statului român și are funcțiunea de grădiniță cu program prelungit, clădirea este datată în secolul al XIX-lea, este amplasată pe strada principală, este formată din trei corpuri de clădire. Corpul A este format din mai multe corpuri mai mici legate de același acoperiș (depozitul de lemne, mai multe doarmitoare). Frontonul triunghiular are un gemuleț de aerisire situat în mijlocul frontonului. Fatada principală este compusă din trei axe, cu două ferestre cu ochiuri 2+4, bordate de pilastră. Cornișa care desparte parterul de frontonul triunghiular este accentuată și amplă, iar decoratia se termină în partea superioară printr-un capitel. Baza pilastrilor se termină la nivelul soclului. În continuarea casei, în partea din spate, perpendicular pe parcela, se află corpul C (anexe). Pe partea opusă a parcelei se află un corp B (căsuță), format din două camere mai mici. Clădirea se află într-o stare de conservare bună fiind renovată recent. Accesul pietonal se face o ușă metalică, ce ar trebui înlocuită cu o ușă de lemn.